CES WALDORF
Corporación Educativa y Social

Pag. Web: www.ceswaldorf.org
E-mail: ceswaldorf@cable.net.co
Nit.: 830.108.464 -0

Bogotá D.C., Julio 30 de 2026

Ref: RECONOCIMIENTO AL USO DEL PREDIO

Certifico que la Corporación Educativa y Social Waldorf realiza el aporte en especie de Reconocimiento Al Uso Del Predio correspondiente al período comprendido entre el 14 al 30 de Julio del año 2026 convenio N° 1850 - 2026 con la Secretaria Distrital de Integración Social por el uso del predio en las instalaciones del Jardín Infantil Waldorf, dicho aporte se contabiliza como Uso y Depreciación Acumulada de Construcciones y Edificaciones por un valor de **UN MILLÓN NOVECIENTOS NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS ($1.909.168.00) M.CTE.**

Cordialmente,

AIDA ESPERANZA SANTOS PALERMO
Corporación Educativa y Social Waldorf
Revisor Fiscal
TP. 76260-T

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2604134015132878069 **Nro Matrícula: 50S-40428687**

Impreso el 13 de Abril de 2026 a las 08:29:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D C MUNICIPIO: BOGOTA, D.C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 07-01-2004 RADICACIÓN: 2003-99254 CON: ESCRITURA DE: 10-12-2003
CODIGO CATASTRAL: **002440814000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE: AAA0176YPNX
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LA DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS TAL COMO CONSTA EN LA ESCRITURA 8498 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2003 DE LA NOTARIA 45 DE BOGOTA,DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1711 DE 6 DE JUNIO DE 1984.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD SIERRA MORENA LTDA. POR LA ESCRITURA 7780 DEL 24-11-1983, NOTARIA 9 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0251166.- ESTE HUBO POR COMPRA A RESTREPO VDA. DE GAVIRIA ELVIRA, POR LA ESCRITURA 4001 DEL 30-08-1974, NOTARIA 3 DE BOGOTA, ESTA ADQUIRIO EN LA DIVISION MATERIAL CELEBRADA CON JUAN GAVIRIA RESTREPO Y OTROS, POR LA ESCRITURA 1518 DEL 12-05-1959, NOTARIA 3 DE BOGOTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) SIN DIRECCION X #X X X
2) TV 73H BIS 75B 46 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 40423058
50S - 40423061
50S - 40423057
50S - 40423059
50S - 40423056
50S - 40423055
50S - 40423060

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 29-12-2003 Radicación: 2003-50S-6-99254

Doc: ESCRITURA 8498 DEL 10-12-2003 NOTARIA DE BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0919 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION EDUCATIVA Y SOCIAL WALDORF **NIT# 830108464 X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26041340151328780 69 **Nro Matrícula: 50S-40428687**

Impreso el 13 de Abril de 2026 a las 08:29:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-11-2006 Radicación: 2006-50S-6-100829

Doc: ESCRITURA 3999 DEL 23-10-2006 NOTARIA 26 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $316,520,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0138 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION EDUCACTIVA Y SOCIAL WALDORF **NIT# 8301084640**

A: FUNDACION WALDORF **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 10-10-2012 Radicación: 2012-50S-6-98592

Doc: ESCRITURA 1582 DEL 25-08-2012 NOTARIA DIECISEIS DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $349,667,250

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0138 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FUNDACION WALDORF

A: CORPORACION EDUCATIVA Y SOCIAL WALDORF **X NIT. 830.108.464-0**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2009-50S-3-3207 Fecha: 07-03-2009

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Impreso el 13 de Abril de 2026 a las 08:29:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-50S-1-158826 **FECHA: 13-04-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR ORIP

JAIME ALBERTO PINEDA SALAMANCA

REGISTRADOR PRINCIPAL (E)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública